

Код доступу: 489751560080

Реєстраційний номер справи: 155606857715

ОПИС

документів, що подаються заявником для проведення державної реєстрації
в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб,
фізичних осіб - підприємців та громадських формувань
"Державна реєстрація змін до відомостей про юридичну особу"

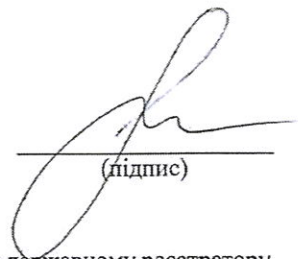
Для проведення державної реєстрації "Державна реєстрація змін до відомостей про юридичну особу" юридична особа **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КЕМ ПІВДЕНЬ"** подала наступні документи:

1. Заява про державну реєстрацію змін до відомостей про юридичну особу, що містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань
2. Документ про сплату адміністративного збору
3. Рішення уповноваженого органу управління юридичної особи про зміни
4. Інформація з реєстрів

Документи отримав:

Логиновська А.А.

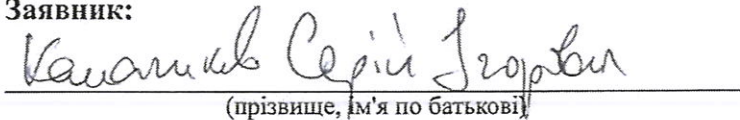
Юридичний департамент Одеської міської ради


(підпис)

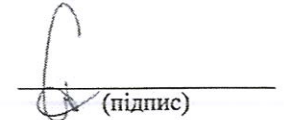
Особи, винні у внесенні до установчих документів або інших документів, які подаються державному реєстратору, завідомо неправдивих відомостей, які підлягають внесенню до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, несуть відповідальність, встановлену законом (частина четверта статті 35 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань").

Отримати результат надання адміністративних послуг можливо за адресою:
<https://usr.minjust.gov.ua/ua/freesearch>

Заявник:


(прізвище, ім'я по батькові)

18.05.23
(дата)


(підпис)

Дата формування опису: 18.05.2023

КОПІЯ ВІРНА



ТОВ "КЕМ ПІВДЕНЬ"
ДИРЕКТОР
КАЛАЧИКОВ С.І.

Код доступу: 40708850707

Реєстраційний номер справи: 155606857715

ОПИС

документів, що подаються заявником для проведення державної реєстрації
в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб,
фізичних осіб - підприємців та громадських формувань
"Державна реєстрація змін до відомостей про юридичну особу"

Для проведення державної реєстрації "Державна реєстрація змін до відомостей про юридичну особу" юридична особа **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КЕМ ПІВДЕНЬ"** подала наступні документи:

1. Заява про державну реєстрацію змін до відомостей про юридичну особу, що містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань
2. Опис структури власності
3. Нотаріально засвідчена копія документа, що посвідчує особу, яка є кінцевим бенефіціарним власником юридичної особи. Адміністративний збір не справляється на підставі Наказу Міністерства фінансів України від 19.03.2021 року №163 (Наказ про структуру власності)

Документи отримав:

Полтавець Ю.М.

Юридичний департамент Одеської міської ради

(підпис)

Особи, винні у внесенні до установчих документів або інших документів, які подаються державному реєстратору, завідомо неправдивих відомостей, які підлягають внесенню до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, несуть відповідальність, встановлену законом (частина четверта статті 35 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань").

Отримати результат надання адміністративних послуг можливо за адресою:
<https://usr.minjust.gov.ua/ua/freesearch>

Заявник:

(прізвище, ім'я по батькові)

(дата)

(підпис)

Дата формування опису: 01.10.2021

КОПІЯ ВІРНА



ТОВ "КЕМ ПІВДЕНЬ"
ДИРЕКТОР
КАЛАЧИКОВ С.І.

Реєстраційний номер справи: 1_556_068577_15

Код: 438954497283

ОПИС

документів, що надаються юридичною особою
державному реєстратору
для проведення реєстраційної дії

"Внесення змін до відомостей про юридичну особу, що не пов'язані зі
змінами в установчих документах"

Для проведення реєстраційної дії "Внесення змін до відомостей про юридичну особу, що не пов'язані зі змінами в установчих документах" юридична особа **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КЕМ ПІВДЕНЬ"** надала наступні документи:

1. Реєстраційна картка на внесення змін до відомостей про юридичну особу, які містяться в державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців.
2. Рішення уповноваженого органу управління про зміну керівника або осіб, що обираються (призначаються) до органу управління юридичної особи, або осіб, які мають право вчиняти дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори (Нотаріально засвідчена копія).
3. Квитанція.

Особи, винні у внесенні до установчих документів або інших документів, які подаються державному реєстратору, завідомо неправдивих відомостей, які підлягають внесенню до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, несуть відповідальність, встановлену законом (частина четверта статті 35 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань").

Отримати результат надання адміністративних послуг можливо за адресою:
<https://usr.minjust.gov.ua/ua/freesearch/>

Заявник:

(прізвище, ініціали заявника)

(дата)

(підпис)

ЧЕРНЕНКО Ю.В.

Фактична дата формування опису: 15.11.2019

КОПІЯ ВІРНА



ТОВ "КЕМ ПІВДЕНЬ"
ДИРЕКТОР
КАЛАЧИКОВ С.І.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Протоколом №1

Загальних Зборів Учасників

від 26 грудня 2018 року

СТАТУТ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«КЕМ ПІВДЕНЬ»

**ТОВ "КЕМ ПІВДЕНЬ"
ДИРЕКТОР
КАЛАЧИКО С.І.**

КОПІЯ ВІРНА



м. Одеса, 2018р.

Даний Статут розроблено на підставі Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, законів України «Про товариства з обмеженою та додатковою відповідальністю», «Про зовнішньоекономічну діяльність» та інших законодавчих актів України.

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

- 1.1 ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕМ ПІВДЕНЬ» (далі – «Товариство») створено на підставі чинного законодавства України, угоди між Засновниками (Учасниками), шляхом об'єднання їх майна та підприємницької діяльності. Товариство створено і здійснює свою діяльність на підставі цього Статуту, який є установчим документом Товариства.
- 1.2 Повна назва Товариства:
Українською мовою:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕМ ПІВДЕНЬ».
- 1.3 Скорочена назва Товариства:
Українською мовою:
ТОВ «КЕМ ПІВДЕНЬ».
- 1.4 Місцезнаходження Товариства: Україна, 65039, Одеська область, місто Одеса, Приморський район, вулиця Артилерійська, будинок 11.
- 1.5 Товариство має статутний капітал, розділений на частки, розмір яких визначається цим Статутом.
- 1.6 Засновниками (Учасниками) Товариства є фізичні особи, юридичні особи, які підписали Статут і зробили внесок у майно Товариства:
- **БІЛИЙ ВОЛОДИМИР ЕДУАРДОВИЧ**, 25 вересня 1957 року народження, паспорт серії КЕ №459062, виданий Київським РВ УМВС України в Одеській області 18 листопада 1996 року, який зареєстрований за адресою: 65091, місто Одеса, Приморський район, вул. Разумовська, буд.18, кв.15, реєстраційний номер облікової картки платника податків код 2108714573;
 - **МИГУН ОЛЕКСАНДР СЕРГІЙОВИЧ**, 01 червня 1964 року народження, паспорт серії КЕ №844330, виданий Ленінським РВ УМВС України в Одеській області 04 листопада 1997 року, який зареєстрований за адресою: 65055, місто Одеса, Суворовський район, пров. Мастерський, буд.2, реєстраційний номер облікової картки платника податків код 2352816531.
- 1.7 Товариство є юридичною особою, має право від свого імені укладати договори та інші угоди, набувати майнових і особистих немайнових прав, вступати в зобов'язання, виступати в суді, господарському суді та третейському суді. Товариство наділене власними основними і оборотними засобами, має самостійний баланс, поточні, валютні та інші рахунки в банках, круглу печатку, штампи і бланки зі своїм найменуванням, власний товарний знак, емблему та інші атрибути.
- 1.8 Взаємовідносини між Засновниками (Учасниками) і Товариством регулюються укладанням разових і довгострокових договорів, а також даним Статутом.
- 1.9 Товариство здійснює свою діяльність на принципах повного госпрозрахунку, самоокупності і самофінансування.
- 1.10 Товариство набуває права юридичної особи з дня його державної реєстрації.

2. МЕТА, ПРЕДМЕТ ТА ВИДИ ДІЯЛЬНОСТІ ТОВАРИСТВА

- 2.1 Головними цілями створення та діяльності Товариства є одержання прибутку, залучення фізичних та юридичних українських та іноземних осіб до спільної діяльності по насиченню споживчого ринку високоякісними послугами та продукцією, підвищення конкурентоспроможності Товариства на внутрішньому та зовнішньому ринку, реалізації на основі одержаного прибутку соціальних та економічних інтересів Засновників(Учасників) та членів трудового колективу Товариства.
- 2.2 Предметом діяльності Товариства є здійснення будівельної, виробничої, інжинірингової, науково-методичної діяльності, забезпечення охорони та відтворення навколишнього природного середовища, здійснення посередницьких, транспортних послуг, рекламної, інвестиційної, торгівельної, інноваційної, консультаційної, туристичної, фінансової, культурно-просвітницької та іншої діяльності, а також надання послуг, що не суперечать чинному законодавству України.
- 2.3 У відповідності зі своїми предметом і головними цілями створення та діяльності, Товариство здійснює діяльність у таких напрямках:
- 2.3.1. У сфері торгівлі:
- неспеціалізована оптова торгівля;
 - оптова торгівля різним асортиментом товарів без будь-якої визначеної спеціалізації;
 - діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту;
 - оптова торгівля іншими товарами господарського призначення;
 - діяльність посередників у торгівлі сільськогосподарською сировиною, живими тваринами, текстильною сировиною та напівфабрикатами;
 - оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням;
 - оптова торгівля необробленою деревиною;

КОПІЯ ВІРНА

ТОВ «КЕМ ПІВДЕНЬ»
ДИРЕКТОР
КАЛАЧКОВ С.І.



- оптова торгівля продукцією первинного оброблення деревини;
- оптова торгівля лаками та фарбами;
- оптова торгівля будівельними матеріалами: піском, гравієм тощо;
- оптова торгівля шпалерами та покриттям для підлоги (паркетом, лінолеумом, ламінатом тощо);
- оптова торгівля листовим склом;
- оптова торгівля санітарно-технічним обладнанням: ваннами, раковинами, умивальниками, унітазами тощо;
- оптова торгівлю спорудами зі збірних елементів;
- неспеціалізована оптова торгівля продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами;
- оптова та роздрібна торгівля і посередництво у торгівлі;
- інші види роздрібно торгівлі в неспеціалізованих магазинах;
- оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами;
- оптова торгівля цукром, шоколадом і кондитерськими виробами;
- виробництво інших машин та устаткування для сільськогосподарського та лісового господарства;
- оптова торгівля сільськогосподарською технікою;
- оптова, дрібнооптова та роздрібна торгівля товарами народного споживання, ювелірними виробами, товарами виробничого призначення, будматеріалами тощо;
- оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин;
- оптова торгівлю зерном і насінням;
- оптова торгівля плодами олійних культур;
- оптова торгівля необробленим тютюном;
- оптова торгівля кормами для тварин і сільськогосподарською сировиною, не віднесеними до інших угруповань;
- оптова торгівля фармацевтичними товарами;
- оптова торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів;
- оптова торгівля меблями, килимами й освітлювальним приладдям;
- оптова торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах;
- інші види оптової торгівлі в неспеціалізованих магазинах без переваги продовольчого асортименту;
- роздрібна торгівля іншими невживаними товарами в спеціалізованих магазинах;
- оптова торгівля іншими товарами господарського призначення;
- роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами;
- вирощування зернових культур;
- вирощування насіння, олійних культур;
- інша сільськогосподарська діяльність;
- діяльність засобів розміщення на період відпустки та іншого тимчасового проживання;
- надання інших індивідуальних послуг;
- організація та здійснення оптової та дрібнооптової, а також роздрібно торгівлі продуктами харчування;
- організація та проведення прилюдних торгів, аукціонів, комісійної торгівлі для реалізації державного, комунального, арештованого, конфіскованого рухомого та нерухомого майна, та майна що знаходиться в податковій заставі;
- оптова, дрібнооптова та роздрібна торгівля товарами народного споживання, товарами виробничого призначення, будматеріалами тощо;
- оптова торгівля нафтопродуктами;
- виготовлення, заготівля, постачання, а також переробка та реалізація нафти, газу, газового конденсату всіх видів нафтопродуктів, пально-мастильних матеріалів та продукції нафтохімії як на території України, так і за її межами;
- виробництво, оптова, дрібнооптова та роздрібна торгівля виробами з пластмас;
- оптова, дрібнооптова та роздрібна торгівля освітлювальними приладами;
- надання посередницьких, комерційних, дилерських та дистрибуторських послуг виробничого та невиробничого характеру, здійснення угод та експорту-імпорту;
- оптова, дрібнооптова та роздрібна торгівля хімічною продукцією як на території України, так і за її межами;
- виготовлення, заготівля, постачання, а також переробка хімічної продукції;
- купівля та продаж нерухомості, а також надання посередницьких послуг у цій сфері;
- купівля, продаж та здавання в оренду земельних ділянок;
- посередницькі послуги під час купівлі, продажу, здавання в оренду та оцінювання земельних ділянок;
- реалізація продукції, товарів та послуг юридичним особам і громадянам; торгівельно-закупівельна діяльність;
- поставка товарів на давальницьких умовах, переробка давальницької сировини, реалізація товарів, виготовлених з давальницької сировини, тощо;
- організація складів, проведення складських операцій, в тому числі на консигнаційних складах (та їх утримання);
- створення та організація профільних, універсальних, комерційних, комісійних магазинів, здійснення оптово-роздрібно та фірмової торгівлі;

КОПІЯ ВІРНА

ТОВ "КЕМ ПІВДЕНЬ"
ДИРЕКТОР
КАЛАЧІКОВ С.І.



- організація та здійснення заготівлі, переробки і реалізації харчової продукції, вторинної сировини та відходів виробництва;
- організація та проведення торгів, ярмарок, аукціонів для демонстрації та реалізації продукції, робіт та послуг;
- організація та проведення прилюдних торгів, аукціонів для реалізації рухомого та нерухомого майна;
- організація і проведення виставок-продажів та аукціонів витворів мистецтва, створення художніх салонів, а також надання послуг та виконання замовлень у вищевказаній сфері діяльності;
- дилерська, дистрибуторська та брокерська діяльність у сфері співробітництва з українськими та іноземними партнерами;
- надання інших допоміжних комерційних послуг, не віднесених до інших групвань;
- продаж на аукціоні об'єктів приватизації, в тому числі об'єктів незавершеного будівництва;
- продаж майна, що перебуває у державній власності, відчуження якого можливе з дозволу органів приватизації.

2.3.2. У сфері виконання робіт:

- будівництво житлових і нежитлових будівель;
- будівництво всіх типів житлових будівель: одноквартирних будівель, багатоквартирних будівель, у т.ч. багатоповерхових;
- будівництво всіх типів нежитлових будівель: будівель для промислового використання, наприклад, фабрик, заводів, майстерень, складальних цехів тощо, лікарень, шкіл, офісних будівель, готелів, магазинів, торговельних пасажів, ресторанів, будівель аеропортів, критих спортивних комплексів, гаражів, у т.ч. підземних, складів, будівель релігійного призначення;
- монтаж та установлення збірних конструкцій на будівельних майданчиках (не залежно від того, чи є ці конструкції власного виготовлення);
- реконструкція, реставрація та ремонт житлових будівель;
- ремонт і технічне обслуговування суден і човнів;
- ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення;
- ремонт і технічне обслуговування техніки промислового призначення для загострення та установлення на машини та устаткування різаків, лез та пилок; оснащення для зварювання (наприклад, для автомобілебудування, загального призначення); ремонт сільськогосподарських та інших видів важкої промислової техніки (наприклад, навантажувачів та іншого підйомально-транспортного устаткування, верстатів, промислового холодильного устаткування, будівельного устаткування та устаткування для добувної промисловості);
- інші будівельно-монтажні роботи;
- установлення будь-якого устаткування, у тому числі систем енергопостачання, водопостачання, опалення та кондиціонування повітря або промислового устаткування в будівлях і спорудах;
- монтаж у будівлях і спорудах: ліфтів, ескалаторів, у т.ч. їх ремонт і технічне обслуговування, автоматичних і обертових дверей, блискавковододів, вакуумних очисних систем, термо-, звуко- або віброізоляції;
- будівництво, реконструкція, ремонт, промислових та житлових будівель, будинків, приміщень, споруд;
- виконання художньо-реставраційних робіт;
- кровельні роботи;
- благоустрій будівель, будинків, приміщень, споруд та примикаючої до них території;
- очищення та прибирання приміщень;
- електромонтажні роботи;
- сервісне обслуговування оргтехніки;
- виконання робіт по механізації та автоматизації виробничих процесів;
- будівництво та технічне обслуговування передавальних станцій супутникового зв'язку;
- організація телерадіомовлення на території України та поза її межами у встановленому чинним законодавством України порядку;
- створення, закупівля, тиражування та прокат відео-, кіно- та слайд-фільмів, створення теле-, кіно- та фотостудій, студій звукозапису, видавництва, типографій, поліграфічних комбінатів та ін.;
- розробка, введення в експлуатацію та реалізація системного і прикладного математичного забезпечення інформаційних систем управління та проектування, автоматизованих робочих місць;
- створення та реалізація програмного продукту у різних сферах діяльності юридичних та фізичних осіб;
- створення та реалізація науково-технічної продукції (проектно-конструкторської, проектно-кошторисної документації, технологій, програмних продуктів тощо);
- створення та утримання штемпельно-гравувальних майстерень;
- виготовлення печаток і штампів;

2.3.3. У сфері інжинірингу:

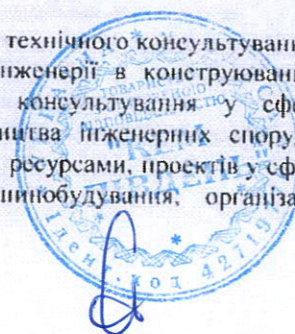
- діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах;
- інженерний дизайн (тобто застосування законів і принципів інженерії в конструюванні машин, доборі матеріалів, інструментів, структур, процесів та конструювання у сферах: проектування машинобудування, промислового будівництва, проектів будівництва інженерних споруд, гідротехнічних споруд і транспортного будівництва, проектів управління водними ресурсами, проектів у сфері електроніки та електротехніки, добувної інженерії, хімічної технології, машинобудування, організації виробництва.

КОПІЯ ВІРНА

ТОВ "КЕМ ПІВДЕНЬ"

ДИРЕКТОР

ВЛАДИСЛАВ С.



системотехніки, техніки безпеки, розроблення проектів систем кондиціонування, охолодження, інженерні розробки щодо контролю санітарного стану та забруднення навколишнього середовища, боротьби із шумом тощо;

- геофізичні, геологічні та сейсмічні дослідження;
 - діяльність у сфері геодезії: вимірювання земельних ділянок та їх меж, гідрологічні розвідувальні роботи
- роботи з вивчення підземних шарів, картографічна діяльність і діяльність із надання даних щодо просторових параметрів;

- організація та проведення науково-дослідних, проектних та проектно-конструкторських робіт, патентних досліджень; розробка, експертиза та реалізація (впровадження) проектної і проектно-кошторисної документації, технологій, програмних продуктів тощо; придбання, використання та реалізація (впровадження) ліцензій, патентів, "ноу-хау" та інших майнових і немайнових прав;
- розробка і виробництво (надання) конкурентноспроможних товарів (продукції), послуг на основі прогресивних технологій, впровадження відкриттів, винаходів тощо;
- архітектурне проектування житлових та громадських споруд, багатофункціональних комплексів;
- розроблення містобудівної документації;
- проектування зовнішніх інженерних мереж, систем і споруд;
- проектування внутрішніх інженерних мереж, систем і споруд;
- розроблення спеціальних розділів проектів;
- технологічне проектування по об'єктах;
- проектування реставраційних робіт та відновлення пам'яток архітектури;
- проектування несучих конструкцій по класах і умовах будівництва;
- складання звіту;
- розробка інтер'єрів та дизайну промислових та побутових будівель, декоративно-прикладних, промислових та побутових виробів, оформлення інтер'єрів житлових та виробничих приміщень;
- розроблення спеціальних розділів проектів: оцінки впливу на оточуюче середовище, охорони праці, антикорозійного захисту, проектування організації будівництва, виконання будівельних робіт;
- технічні випробування та дослідження;
- технологічне проектування по об'єктах;

2.3.4. У сфері транспортних послуг:

- допоміжні транспортні послуги;
- вантажні морські та річкові перевезення;
- експедиція та охорона вантажів та спецвантажів;
- міжнародні перевезення пасажирів і вантажів залізничним та автомобільним, повітряним, річковим, морським транспортом;
- діяльність брокерських агентств;
- діяльність митних брокерів;
- діяльність суднових брокерів і агентів з фрахтування місць для авіаційних вантажних перевезень;
- організація перевезень залізничним, автомобільним, водним або авіаційним транспортом;
- організація групових або індивідуальних відправлень вантажів (у т.ч. вивіз і доставку вантажів, а також компонування партій);
- посередництво з фрахту вантажного місця на судні або в літаку;
- вантажно-розвантажувальні роботи, наприклад, тимчасове пакування задля збереження вантажу під час транзитних перевезень, перепаккування, вибіркового контролю та зважування вантажу тощо;
- експертиза автомобілів та документів;
- видача й одержування транспортної документації та накладних;
- діяльність нерегулярного пасажирського транспорту;
- діяльність таксі (надання послуг з перевезення пасажирів);
- пасажирські транспортні перевезення;
- агентування морського торговельного флоту;
- реалізація транспортних засобів та номерних агрегатів;
- внутрішні та міжнародні перевезення вантажів, спецвантажів;
- вантажні автомобільні перевезення;
- перевезення, експедиція державного, комунального, арештованого, конфіскованого майна, та майна що знаходиться в податковій заставі;
- відкриття та утримання автосалонів, а також станцій по розборці та зборці автомобілів;
- реалізація використаних деталей, кузовних вузлів та агрегатів, супровідних автомобільному транспорту товарів та обладнання, передреалізаційна підготовка та продаж автомобілів усіх марок;
- надання комплексних консультативних, посередницьких, брокерських, рекламних та інших послуг по питанням придбання, експлуатації, ремонту та реалізації автомобілів;
- надання послуг, пов'язаних з ремонтом і технічним обслуговуванням автомобілів;
- оформлення рахунків-довідок на купівлю-продаж автомобілів та номерних агрегатів та кузовів;
- надання автомобілів в прокат та оренду;

ТОВ "КЕМ ПІВДЕНЬ"
ДИРЕКТОР
КАЛАЧИКОВ С.І.



- відкриття станцій технічного обслуговування автомобілів вітчизняного та іноземного виробництва з забезпеченням сервісного обслуговування на рівні світових стандартів;
- створення парку автомашин для надання їх в прокат юридичним та фізичним особам.

2.3.5. У сфері послуг:

- діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування;
- послуги з надання харчування споживачам, незалежно від того, чи їх подають у спеціалізованих місцях громадського харчування або в ресторанах самообслуговування, чи їх споживають у приміщенні, забирають із собою або замовляють додому, до цього класу також відносять приготування та подачу їжі для негайного споживання з автомобілів або пересувних вагончиків;
- здійснення діяльності: ресторанів, кафе, ресторанів швидкого обслуговування, місць з наданням їжі для споживання за межами закладу, вагончиків з продажу морозива, пересувних вагончиків з продажу їжі;
- діяльність із приготування їжі в торговельних наметах;
- діяльність ресторанів і барів, пов'язану з доставкою їжі за умови залучення окремих одиниць;
- послуги тілоохоронців;
- патрулювання на вулицях;
- інкасація та перевезення грошей та інших коштовних речей за допомогою персоналу або устаткування для захисту подібного майна під час транспортування;
- використання броньованих автомобілів;
- послуги детекторів брехні;
- послуги зі зняття відбитків пальців;
- послуги охоронців;
- моніторинг або дистанційний контроль електронних систем безпеки;
- установлення, обслуговування, ремонт і регулювання механічних та електронних захисних пристроїв, сейфів і споруд безпеки для здійснення контролю та дистанційного спостереження;
- діяльність із розслідування та діяльність приватних детективів незалежно від тину клієнта або цілей розслідування;
- здавання в оренду власного нерухомого майна;
- продаж власного нерухомого майна;
- організація сервісного обслуговування іноземних громадян і поїздок українських громадян за кордон у встановленому чинним законодавством України порядку з метою забезпечення ділових контактів, навчання, відпочинку, стажування, подорожей усіх видів та ін.;
- впровадження та сервісне обслуговування інформаційних систем, мереж, електронної пошти та документообігу, відео тексту, теле тексту, електронної комерції, електронних банківських послуг;
- організація та обслуговування комп'ютерних і аудіовізуальних клубів та центрів;
- надання послуг телефонного зв'язку, передачі даних та документального зв'язку загального користування, теле-, радіо і проводного мовлення, міжнародного, міжміського і місцевого зв'язку, зв'язку з рухомими об'єктами, передавальних станцій супутникового зв'язку з використанням радіочастот;
- організація бізнес-центрів та надання послуг іноземним юридичним і фізичним особам, що здійснюють бізнес на території України, в тому числі надання протокольних послуг (надання перекладачів, шоферів та іншого обслуговуючого персоналу тощо);
- надання інформаційних послуг на основі створеного на базі ЕОМ банку даних інформаційно-економічного характеру;
- реалізація електронно-обчислювальних комплексів та іншого обладнання, надання послуг по їх установці (пусконаладжувальні роботи) та сервісному обслуговуванню;
- надання послуг по схову та охороні державної, колективної та приватної власності;
- організація та обслуговування комп'ютерних і аудіовізуальних клубів, центрів;
- створення центрів прокату, сервісно-ремонтного обслуговування різноманітної техніки та обладнання, у тому числі автомототехніки та лізинг;
- надання юридичних послуг.

2.3.6. У сфері консалтингу:

- організація навчання та підвищення кваліфікації українських та іноземних фахівців у відповідних учбових закладах, на семінарах, конференціях тощо, як на території України, так і за її межами
- фінансово-економічна експертиза; консалтинг з питань управління; створення і функціонування господарських товариств, орендних, спільних та інших підприємств, організацій, установ;
- інші види страхування, крім страхування життя;
- консультативно-посередницькі послуги по проведенню валютно-фінансових операцій у встановленому чинним законодавством України порядку;
- розробка і здійснення програм та планів роздержавлення і приватизації юридичних осіб державної та комунальної власності на основі діючого законодавства України, ліцензій та угод, а також представництво, посередництво, консультування та підготовка документів у цьому напрямку;
- надання консультаційних, сервісних, маркетингових, представницьких, комерційних та інших послуг, у тому числі: маркетингові дослідження; аналіз кон'юнктури та розвитку фондового ринку, ринків нерухомості, товарів та послуг; послуги з пошуку партнерів для створення спільних

ТОВ "КЕМ ПІВДЕНЬ"
ДИРЕКТОР
КАЛАЧИКОВ С.І.

КОПІЯ ВІРНА



- підприємств, по створенню проєктів оптимальної структури підприємств та організацій, по розробці експортно-імпорتنих програм виходу на зовнішній ринок; проведення консультацій і надання послуг з впровадження конкретних комерційних проєктів на внутрішньому ринку;
- надання консультаційних послуг, пов'язаних з комерційною та валютно-фінансовою діяльністю клієнтів, у тому числі представництво їхніх інтересів в українських та іноземних державних, господарських органах і фірмах;
- представництво інтересів іноземних юридичних і фізичних осіб в Україні та за її межами;
- виконання науково-технічної, патентної, економічної та інформаційної діяльності типу інжиніринга, консалтинга;
- консалтингові послуги з економічних, соціальних, юридичних, виробничих, маркетингових та інших питань;
- консалтингові послуги під час підготовки об'єктів до приватизації.

2.3.7 У фінансово-інвестиційній сфері:

- діяльність на ринку цінних паперів на основі норм діючого законодавства України, в тому числі: купівля і розміщення цінних паперів; розробка, експертиза і реалізація емісійних проєктів для акціонерних товариств; розробка і реалізація проєктів муніципальних позик, лізинг;
- організація інвестиційної діяльності у встановленому чинним законодавством України порядку, розробка і реалізація інвестиційних проєктів, в тому числі: інвестування соціально-економічних та науково-технічних програм, комерційних проєктів і операцій;
- придбання, продаж, оренда рухомого та нерухомого майна українських та іноземних юридичних і фізичних осіб;
- операції з грошовими коштами, комерційними, фінансовими, борговими зобов'язаннями, акціями, облігаціями, векселями та іншими валютно-фінансовими засобами, які не йдуть всупереч діючому законодавству України;
- надання валютно-фінансових послуг українським і закордонним юридичним та фізичним особам на основі норм діючого законодавства України;
- організація інноваційної діяльності у встановленому чинним законодавством України порядку, участь у розробці і реалізації інноваційних проєктів, в тому числі в промисловості, в будівництві, в сільському господарстві, на транспорті і зв'язку, у торгівлі та сфері обслуговування;
- розробка та участь у реалізації комерційних і некомерційних екологічних програм регіонів та підприємств;

2.3.8 У сфері сільського господарства:

- виробництво та переробка сільськогосподарської продукції;
- післяурожайна діяльність;
- оброблення насіння для відтворення;
- виробництво олії та тваринних жирів;
- фумігація та інші види обробки сільськогосподарської продукції;
- знезараження сільськогосподарської продукції, різноманітних вантажів, складів, елеваторів, вагонів, контейнерів, транспортних засобів з вантажами та без таких від шкідників усіх видів;
- фітосанітарні заходи, ветеринарна практика;
- оптова торгівля засобами захисту рослин та іншими продуктами хімії;
- провадження різноманітної діяльності з дезінфекції, дезінсекції, дератизації вантажів, вагонів, контейнерів, транспортних засобів, приміщень, ємностей та ін;
- провадження господарської діяльності з проведення дезінфекційних, дезінсекційних, дератизаційних робіт (на об'єктах ветеринарного контролю);
- здійснення іншої діяльності в галузі знезараження, фумігації, санітарної обробки;
- дегазація та здійснення контролю при дегазації різноманітних вантажів, приміщень, складів, ємностей, вагонів та контейнерів, транспортних засобів усіх видів;
- розробка, впровадження та використання новітніх технологій знезараження;
- розробка, модифікація, виготовлення, виробництво, придбання та реалізація приладів, устаткування та засобів захисту.

2.4 Інші види підприємницької діяльності, що не суперечать діючому законодавству України.

2.5 У випадках, передбачених чинним законодавством України, Товариство отримує спеціальні дозволи (ліцензії) на здійснення окремих видів діяльності у встановленому чинним законодавством України порядку.

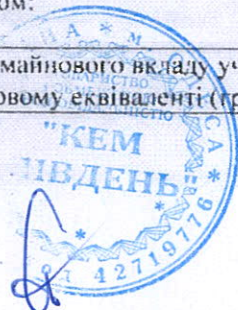
3. МАЙНО ТА КОШТИ ТОВАРИСТВА

3.1 Для забезпечення діяльності Товариства за рахунок внесків Засновників (Учасників) створюється Статутний капітал, розмір якого визначається даним Статутом. Статутний капітал Товариства складас 1 00 000 (сто тисяч) гривень 00 (нуль) копійок та розподіляється наступним чином:

Учасник	Розмір частки учасника у відсотковому еквіваленті	Вартість майнового вкладу учасника в грошовому еквіваленті (гривні)
---------	---	---

КОПІЯ ВІРНА

ТОВ "КЕМ ПІВДЕНЬ"
ДИРЕКТОР
КАЛАЧИКОВ С.І.



БІЛИЙ ВОЛОДИМИР ЕДУАРДОВИЧ	85%	85 000 (вісімдесят п'ять тисяч) гривень 00 (нуль) копійок
МИГУН ОЛЕКСАНДР СЕРГІЙОВИЧ	15%	15 000 (п'ятнадцять тисяч) гривень 00 (нуль) копійок

- 3.1.1 В рахунок свого вкладу у Статутний капітал Засновники (Учасники) у відповідності з Статутом мають право вносити рухоме та нерухоме майно, грошові кошти у гривнях та в іноземній валюті, права користування землею, іншими природними ресурсами, майном та інше, що має грошову оцінку. Оцінка внесків провадиться в гривнях, на засадах угоди між Засновниками (Учасниками).
- 3.1.2 Кожен учасник товариства повинен повністю внести свій вклад протягом шести місяців з дати державної реєстрації Товариства. Учасникам Товариства, які повністю зробили внесок, видається свідоцтво Товариства про це.
- 3.2 Збільшення або зменшення Статутного капіталу провадиться за рішенням Зборів Засновників (Учасників), у порядку, передбаченому чинним законодавством.
- 3.2.1. Збільшення Статутного капіталу може бути здійснене тільки після внесення Засновниками (Учасниками) повністю своїх внесків. Збільшення Статутного капіталу можливе за рахунок додаткових внесків Засновників (Учасників) та/або відрахувань від частини нерозподіленого прибутку учасників Товариства за рішенням Зборів Засновників (Учасників) або у разі прийняття до складу Товариства нових Засновників (Учасників). Учасники товариства можуть вносити додаткові вклади протягом одного року з дня прийняття рішення про залучення таких вкладів.
- 3.2.2. Товариство має право зменшити свій статутний капітал. Після прийняття рішення про зменшення статутного капіталу Товариства його виконавчий орган протягом 10 днів має письмово повідомити кожного кредитора, вимоги якого до товариства не забезпечені заставою, гарантією чи порукою, про таке рішення. Кредитори протягом 30 днів після отримання вищезазначеного повідомлення можуть звернутися до Товариства з письмовою вимогою про здійснення протягом 30 днів одного з заходів, передбачених чинним законодавством Товариства. Якщо кредитор не звернувся до Товариства з письмовою вимогою у 30-денний строк, вважається, що він не вимагає від Товариства вчинення додаткових дій щодо виконання зобов'язань перед ним.
- 3.3 Майно Товариства становлять основні фонди та оборотні кошти, а також інші цінності, вартість яких відображено в самостійному балансі Товариства.
- 3.4 Джерелами формування майна Товариства є:
- грошові та майнові внески Засновників (Учасників);
 - доходи, отримані від реалізації продукції, надання послуг, а також від інших видів господарської діяльності;
 - кредити банків та інших кредиторів;
 - надходження від роздержавлення і приватизації власності;
 - доходи, одержані від реалізації цінних паперів;
 - відрахування від прибутків спільних підприємств, організацій і об'єднань, створених за участю Товариства, а також інших госпрозрахункових організацій, пов'язаних з Товариством відповідними договірними відношеннями;
 - безкоштовні або благодійні внески, пожертвування організацій, підприємств і громадян;
 - інші джерела, не заборонені законодавчими актами України.
- 3.5 Товариство є власником:
- майна, яке передали йому Засновники (Учасники) Товариства;
 - одержаних прибутків;
 - іншого майна, придбаного протягом діяльності Товариства, на підставах, не заборонених чинним законодавством України.

Майном Товариства є також майно підприємств, створених Товариством, якщо інше не встановлено в установчих документах цих підприємств.

Ризик випадкової загибелі майна, переданого Товариству у власність Засновниками (Учасниками), несе Товариство.

- 3.6 Засновники (Учасники) Товариства не володіють відокремленими правами на майно Товариства. Внески Засновників (Учасників) у Статутний капітал Товариства є їхніми пайовими внесками. Для вирішення конкретних проблем господарського, комерційного, виробничого та соціального розвитку можуть використовуватись додаткові внески Засновників (Учасників) Товариства, які здійснюються на добровільній (договірній) основі.

- 3.7 Зміна вартості майна, внесеного як внесок, та додаткові внески Засновників (Учасників) не впливають на

ПІЯ ВІРНА

**ДИРЕКТОР
КАЛАЧИКОВ С.І.**



розмір їхніх пайових внесків у Статутний капітал.

- 3.8 У Товаристві створюється резервний фонд у розмірі 25 відсотків Статутного капіталу Товариства, порядок використання якого визначається вищим органом управління Товариством - Зборами Засновників (Учасників) Товариства. Відрахування у резервний фонд здійснюються щороку у розмірі 5 відсотків від чистого прибутку Товариства до повного його формування.
- 3.9 Товариство не відповідає по зобов'язаннях держави, а держава не відповідає по зобов'язаннях Товариства. Товариство несе відповідальність по своїх зобов'язаннях всім своїм майном, на яке може бути накладено стягнення відповідно до чинного законодавства України. Товариство не несе відповідальності по зобов'язаннях Засновників (Учасників). Засновники (Учасники) несуть відповідальність по зобов'язаннях Товариства тільки в розмірі їхніх внесків у Статутний капітал Товариства.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ЗАСНОВНИКІВ ТОВАРИСТВА

4.1 Засновники (Учасники) Товариства мають право:

- брати участь в управлінні справами Товариства;
- брати участь у розподілі прибутку Товариства та одержувати його частку (дивіденди);
- одержувати повну інформацію про діяльність Товариства, знайомитися з даними бухгалтерського обліку, звітності та іншою документацією;
- в першу чергу одержувати продукцію (товари, послуги), яку виробляє Товариство;
- вийти в установленому порядку з Товариства;
- одержати частину майна Товариства при виході, в розмірі і порядку, передбачених установчими документами;
- вносити додаткові внески в розмірах, способом і в порядку, передбачених рішеннями Зборів Засновників (Учасників);
- приймати та використовувати фінансову допомогу від третіх осіб на потреби Товариства.

4.2 Учасники Товариства зобов'язані:

- дотримуватися положень установчих документів і виконувати рішення Зборів Засновників (Учасників) та інших органів управління Товариства;
- виконувати свої зобов'язання перед Товариством, у тому числі й пов'язані з майновою участю, а також вносити вклади у розмірі, порядку та способами, передбаченими установчими документами;
- не розголошувати інформацію про діяльність Товариства, яку Збори Засновників (Учасників) визначають як конфіденційну.

4.3 Учасник товариства, який має намір продати свою частку (частину частки) третій особі, зобов'язаний письмово повідомити про це інших учасників товариства та поінформувати про ціну та розмір частки, що відчужується, інші умови такого продажу. При цьому частка (частина частки), що відчужується повинна бути внесеною Учасником до Статутного капіталу Товариства у повному обсязі. Якщо жоден з учасників товариства протягом 30 днів з дати отримання повідомлення про намір учасника продати частку (частину частки) не повідомив письмово учасника, який продас частку (частину частки), про намір скористатися своїм переважним правом, вважається, що такий учасник Товариства надав свою згоду на 31 день з дати отримання повідомлення, і така частка (частина частки) може бути відчужена третій особі на умовах, які були повідомлені учасникам товариства.

4.4 Якщо учасник Товариства, який має намір продати свою частку (частину частки) третій особі, отримав від іншого учасника письмову заяву про намір скористатися своїм переважним правом, такі учасники зобов'язані протягом одного місяця укласти договір купівлі-продажу запропонованої до продажу частки (частини частки). У разі ухилення продавця від укладення договору купівлі-продажу покупець має право звернутися до суду із позовом про визнання договору купівлі-продажу частки (її частини) укладеним на запропонованих продавцем умовах. У разі ухилення покупця від укладення договору купівлі-продажу продавець має право реалізувати свою частку третій особі на раніше повідомлених учасникам товариства умовах.

4.5 Учасник Товариства має право відчужити свою частку (частину частки) у статутному капіталі Товариства оплатно або безоплатно іншим учасникам Товариства або третім особам.

4.6 Учасник Товариства, частка якого у статутному капіталі товариства становить менше 50 відсотків, може вийти з товариства у будь-який час без згоди інших учасників. Учасник Товариства, частка якого у статутному капіталі Товариства становить 50 або більше відсотків, може вийти з Товариства за згодою інших учасників. Рішення щодо надання згоди на вихід учасника з Товариства може бути прийнято протягом одного місяця з дня подання учасником заяви до Товариства.

4.7 Учасник вважається таким, що вийшов з Товариства, з дня державної реєстрації його виходу. Вихід учасника з Товариства, внаслідок якого Товариство не залишиться жодного учасника, забороняється.

4.8 Не пізніше 30 днів з дня, коли Товариство дізналося чи мало дізнатися про вихід учасника, воно зобов'язане повідомити такому колишньому учаснику вартість його частки, надати обґрунтований

ПІДПИСАНО

КАЛАЧИКОВ С.І.



розрахунок та копії документів, необхідних для розрахунку. Вартість частки учасника визначається станом на день, що передував дню подання учасником відповідної заяви.

4.9 Товариство зобов'язане протягом одного року з дня, коли воно дізналося чи мало дізнатися про вихід учасника, виплатити такому колишньому учаснику вартість його частки.

4.10 Вартість частки учасника визначається виходячи з ринкової вартості сукупності всіх часток учасників Товариства пропорційно до розміру частки такого учасника.

4.11 За погодженням учасника Товариства, який вийшов, та Товариства зобов'язання зі сплати грошових коштів може бути замінено зобов'язанням із передачі іншого майна. Товариство виплачує учаснику, який вийшов з Товариства, вартість його частки або передає майно лише пропорційно до розміру оплаченої частини частки такого учасника.

4.12 Товариство зобов'язане надавати учаснику, який вийшов з Товариства, доступ до документів фінансової звітності, інших документів, необхідних для визначення вартості його частки.

4.13 Товариство має право придбавати частки у власному статутному капіталі без його зменшення на розмір такої частки лише за умови, що на день такого придбання Товариство сформує резервний капітал у розмірі ціни придбання викупленої частки, який не може використовуватися для здійснення виплат на користь учасників такого Товариства.

4.14 У разі смерті або припинення учасника Товариства його частка переходить до його спадкоємця чи правонаступника без згоди учасників Товариства.

4.15 У разі смерті, оголошення судом безвісно відсутнім або померлим учасника - фізичної особи чи припинення учасника - юридичної особи, частка якого у статутному капіталі Товариства становить менше 50 відсотків, та якщо протягом року з дня закінчення строку для прийняття спадщини, встановленого законодавством, спадкоємці (правонаступники) такого учасника не подали заяву про вступ до Товариства відповідно до закону, Товариство може виключити учасника з Товариства. Таке рішення приймається без врахування голосів учасника, який виключається. Якщо частка такого учасника у статутному капіталі Товариства становить 50 відсотків або більше, Товариство може приймати рішення, пов'язані з ліквідацією товариства, без врахування голосів цього учасника.

4.16 Виплата дивідендів здійснюється за рахунок чистого прибутку Товариства особам, які були учасниками Товариства на день прийняття рішення про виплату дивідендів, пропорційно до розміру їхніх часток. Товариство виплачує дивіденди грошовими коштами, якщо інше не встановлено одноставним рішенням загальних зборів учасників, у яких взяли участь всі учасники Товариства. Дивіденди можуть виплачуватися за будь-який період, що є кратним кварталу. Виплата дивідендів здійснюється у строк, що не перевищує шість місяців з дня прийняття рішення про їх виплату. Посадові особи Товариства, винні у введенні в оману учасників Товариства щодо його фінансового стану, зокрема шляхом подання (включення) недостовірної інформації до документів Товариства, що призвело до здійснення неправомірних виплат, несуть разом з учасниками солідарну відповідальність за зобов'язання щодо повернення виплат Товариству.

4.17 Товариство не має права приймати рішення про виплату дивідендів або виплачувати дивіденди, якщо:

- Товариство не здійснило розрахунків з учасниками товариства у зв'язку із припиненням їх участі у Товаристві або з правонаступниками учасників Товариства відповідно до чинного законодавства;
- майна Товариства недостатньо для задоволення вимог кредиторів за зобов'язаннями, строк виконання яких настав, або буде недостатньо внаслідок прийняття рішення про виплату дивідендів чи здійснення виплати.

4.18 Товариство не має права виплачувати дивіденди учаснику, який повністю або частково не вніс свій вклад.

4.19 Засновник (Учасник) Товариства, який систематично не виконує, або неналежним чином виконує свої обов'язки, або перешкоджає своїми діями досягненню цілей Товариства, може бути виключений із числа Засновників (Учасників) Товариства при умові, якщо за це рішення проголосують учасники, що володіють у сукупності рівною або більшою ніж 50 відсотків загальної кількості голосів. При цьому цей Засновник (Учасник) Товариства (його представник) у голосуванні участі не бере.

4.20 Засновник (Учасник) Товариства має право звернутися в суд або господарський суд із заявою про визнання недійсним рішення Зборів Засновників (Учасників), прийнятого з порушеннями законодавства або умов установчих документів.

5. ГОСПОДАРСЬКА ДІЯЛЬНІСТЬ ТОВАРИСТВА

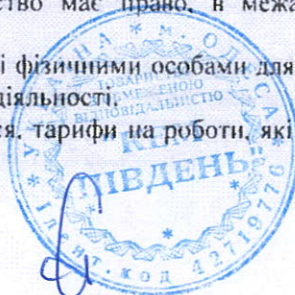
5.1 Для досягнення цілей, вказаних у даному Статуті, Товариство має право, в межах, встановлених законодавством України:

5.1.1 Укладати будь-які угоди та інші юридичні акти з юридичними і фізичними особами для здійснення своєї виробничої, фінансової, науково-технічної, комерційної та іншої діяльності.

5.1.2 Самостійно встановлювати ціни на продукцію, яка виробляється, тарифи на роботи, які виконуються, на

КОПІЯ ВІРНА

ТОРГОВЕ ТОВАРИСТВО
ДИРЕКТОР
КАЛАЧКОВ С.І.



послуги, які надаються з урахуванням необхідності забезпечення самофінансування і самоокупності.

- 5.1.3 Будувати, набувати, відчужувати, брати і здавати в оренду, продавати і передавати юридичним особам і їхнім підрозділам, а також громадянам, здійснювати лізингові операції, обмінювати, надавати в безкоштовне тимчасове користування або у позику будівлі, обладнання, транспорт, інвентар, матеріальні та інтелектуальні цінності, які належать йому, а також списувати їх з балансу, якщо інше не передбачено законодавчими актами України і Статутом Товариства.
- 5.1.4 Набувати, відчужувати, брати і здавати в оренду для здійснення своєї діяльності будь-яке рухоме та нерухоме майно (в т.ч. земельні ділянки).
- 5.1.5 Здійснювати ділові контакти, зноситись за встановленим порядком по питаннях, які пов'язані з діяльністю Товариства, з установами, організаціями, підприємствами та їхніми представниками.
- 5.1.6 Засновувати філії, представництва, відділення, агентства, створювати банки та дочірні підприємства.
- 5.1.7 Своїми коштами брати участь у товариствах, акціонерних, спільних та інших корпоративних підприємствах (організаціях).
- 5.1.8 Об'єднуватися повністю або частиною свого майна з підприємствами, установами і організаціями, незалежно від форм власності, а також фізичними особами, з метою створення нових наукових, виробничих, господарських, торгових, фінансових та інших юридичних осіб і інших організаційних структур.
- 5.1.9 У встановленому законом порядку відкривати і використовувати рахунки для грошових операцій у національній та іноземній валютах у відповідних вітчизняних та іноземних банках.
- 5.1.10 Користуватися у встановленому порядку кредитами в національній та іноземній валютах.
- 5.1.11 Випускати та реалізовувати цінні папери. Порядок випуску та реалізації цінних паперів, їх види та права власників визначаються чинним законодавством України.
- 5.1.12 Здійснювати пошук і попередній відбір на конкурсній основі замовлень, які надходять, організовувати і проводити конкурси, огляди, ярмарки, аукціони, виставки.
- 5.1.13 Здійснювати інші права, які надаються Товариству чинним законодавством України.
- 5.2 Права Товариства, викладені в пунктах 5.1.3, 5.1.4, 5.1.6, 5.1.8, 5.1.10, 5.1.11 можуть бути реалізовані тільки за рішенням Загальних зборів Товариства.
- 5.3 Товариство самостійно вибирає шляхи досягнення поставлених задач та цілей, планує і здійснює свою діяльність. Плани (виробничі програми) розробляються виконавчим органом Товариства за дорученням Загальних зборів Товариства.
- 5.4 Склад і структуру Товариства визначають Загальні збори.
- 5.5 Реалізація продукції, товарів, послуг провадиться по оптовим, роздрібним, договірним та фіксованим цінам у встановленому порядку. Основні засоби, сировину, матеріали інші матеріально-технічні ресурси, готову продукцію, товари та послуги Товариство набуває у фізичних і юридичних осіб за оптовими, роздрібними, договірними та фіксованими цінами у встановленому порядку, в тому числі за готівку.
- 5.6 Товариство має право надавати за рахунок своїх коштів іншим фізичним і юридичним особам позики на умовах, визначених угодою сторін.
- 5.7 Списання з балансу Товариства безнадійних заборгованостей, нестач і втрат товарно-матеріальних цінностей, морально та фізично застарілого, непридатного для подальшого використання обладнання, пристроїв та інвентарю, а також витрат по припиненню та здійсненню капітальним роботам провадиться з дозволу Загальних зборів Товариства. Передані Засновниками (Учасниками) на баланс основні фонди передаються в оренду та продаються третім особам по узгодженню з цими Засновниками (Учасниками).
- 5.8 Товариство обліковує результати своєї діяльності, веде бухгалтерську і статистичну звітність у відповідності до чинного законодавства.
- 5.9 Бухгалтерський облік Товариства ведеться за нормами, діючими в Україні. Організація документообігу Товариства, дочірніх підприємств, філій і представництв встановлюється Загальними зборами Товариства.
- 5.10 Фінансово-господарський рік рахується з 1 січня по 31 грудня включно.
- 5.11 Результати фінансово-господарської діяльності відображаються у самостійному балансі Товариства.

6. ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ, ПОРЯДОК ЇХ ФОРМУВАННЯ ТА КОМПЕТЕНЦІЯ

- 6.1 Вищим органом управління Товариством є Загальні збори Товариства. Збори обирають Голову терміном на три роки. Голова Загальних зборів Товариства готує питання, що підлягають розгляду на зборах, організовує скликання та проведення зборів, фіксує рішення зборів. Кожен учасник Товариства на загальних зборах учасників має кількість голосів, пропорційну до розміру його частки у статутному капіталі Товариства. До компетенції Загальних зборів Товариства належать такі питання:
- 6.1.1. визначення основних напрямів діяльності Товариства;
- 6.1.2. внесення змін до статуту Товариства, прийняття рішення про здійснення діяльності Товариством на підставі моделіного статуту;
- 6.1.3. обрання та відкликання керівника виконавчого органу Товариства та Голови ревізійної комісії;
- 6.1.4. утворення, реорганізація, ліквідація дочірніх підприємств, філій та представництв, затвердження положень про них;
- 6.1.5. прийняття нових учасників до Товариства, виключення учасників з Товариства;

КОПІЯ ВІРНА

ТОВ "КЕМ ПІВДЕНЬ"

ДИРЕКТОР

КАДАЧІКО С.І.



- 6.1.6. зміна розміру статутного капіталу Товариства;
6.1.7. затвердження грошової оцінки негрошового вкладу учасника;
6.1.8. перерозподіл часток між учасниками Товариства у випадках, передбачених цим Законом;
6.1.9. обрання та припинення повноважень наглядової ради Товариства або окремих членів наглядової ради, встановлення розміру винагороди членам наглядової ради Товариства;
6.1.10. обрання одноосібного виконавчого органу Товариства або членів колегіального виконавчого органу (всіх чи окремо одного або декількох з них), встановлення розміру винагороди членам виконавчого органу Товариства;
6.1.11. визначення форм контролю та нагляду за діяльністю виконавчого органу Товариства;
6.1.12. створення інших органів Товариства, визначення порядку їх діяльності;
6.1.13. прийняття рішення про придбання Товариством частки (частини частки) учасника;
6.1.14. затвердження результатів діяльності Товариства за рік або інший період;
6.1.15. розподіл чистого прибутку Товариства, прийняття рішення про виплату дивідендів;
6.1.16. прийняття рішень про виділ, злиття, поділ, приєднання, ліквідацію та перетворення Товариства, обрання комісії з припинення (ліквідаційної комісії), затвердження порядку припинення Товариства, порядку розподілу між учасниками Товариства у разі його ліквідації майна, що залишилося після задоволення вимог кредиторів, затвердження ліквідаційного балансу Товариства;
6.1.17. прийняття інших рішень, віднесених цим Законом до компетенції загальних зборів учасників.

Рішення з питань, перелічених в пунктах 6.1.7, 6.1.8, 6.1.12 та 6.1.13 даного Статуту приймаються учасниками Товариства одностайно. Рішення з питань, перелічених в пунктах 6.1.2, 6.1.6 та 6.1.16 даного Статуту приймаються $\frac{3}{4}$ голосів усіх учасників Товариства, які мають право голосу з відповідних питань. Рішення загальних зборів учасників з усіх інших питань приймаються більшістю голосів усіх учасників Товариства, які мають право голосу з відповідних питань.

6.2. Річні загальні збори учасників скликаються протягом шести місяців наступного за звітним року, якщо інше не встановлено законом. До порядку денного річних загальних зборів учасників обов'язково вносяться питання про розподіл чистого прибутку Товариства, про виплату дивідендів та їх розмір. Позачергові збори Засновників (Учасників) скликаються Головою, якщо цього вимагають інтереси Товариства в цілому, а також на вимогу виконавчого органу чи ревізійної комісії. Право на позачергове скликання зборів мають Засновники (Учасники), що мають у сукупності не менш як 20 відсотків голосів.

6.3. Дозволяється прийняття рішення методом опитування. У даному випадку проект рішення або питання для голосування направляється Головою зборів Засновникам (Учасникам), які повинні сповістити в письмовій формі свою думку по цьому питанню. Протягом 10 днів з моменту отримання останнього повідомлення Голова Зборів інформує Засновників (Учасників) про прийняте рішення.

6.4. На загальних зборах учасників ведеться протокол, у якому фіксуються перебіг загальних зборів учасників та прийняті рішення. Протокол підписує Голова загальних зборів учасників або інша уповноважена зборами особа. Кожен учасник Товариства, який взяв участь у загальних зборах учасників, може підписати протокол.

6.5. Голова зборів Товариства організовує ведення протоколів. Книга протоколів має бути в будь-який час надана Засновникам (Учасникам) Товариства. За їх вимогою повинні видаватися виписки з книги протоколів.

6.6. Виконавчий орган Товариства очолює Директор, що обирається чи призначається з Засновників (Учасників) Товариства або з осіб, що не є його Засновниками (Учасниками). Директор Товариства здійснює управління поточною діяльністю Товариства. За необхідністю повноваження Директора може виконувати підписант, особа якого затверджена Рішенням Загальних зборів учасників та дані щодо якого внесено до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.

6.7. До компетенції Директора Товариства належить вирішення всіх питань, пов'язаних з управлінням поточною діяльністю Товариства, крім питань, що належать до виключної компетенції загальних зборів учасників Товариства.

6.8. Загальні Збори Товариства можуть винести рішення про передачу частини прав, що належать їм, до компетенції Директора. Директор Товариства підзвітний загальним зборам учасників Товариства та організовує виконання їхніх рішень.

6.9. Директор Товариства може діяти від імені Товариства без довіреності.

6.10. Повноваження Директора Товариства можуть бути припинені або він може бути тимчасово відсторонений від виконання своїх повноважень лише шляхом обрання нового Директора Товариства. У разі припинення повноважень Директора Товариства договір із цією особою вважається припиненим.

6.11. Загальні збори Засновників (Учасників) Товариства вирішують питання щодо купівлі-продажу майна Товариства та надають дозвіл Директору на проведення операцій з майном Товариства.

6.12. Рішення про надання згоди на вчинення правочину, якщо вартість майна, робіт або послуг, що є предметом такого правочину, перевищує 50 відсотків вартості чистих активів Товариства станом на кінець попереднього кварталу, приймаються виключно загальними зборами учасників. У всіх інших випадках Директор може укладати угоди та здійснювати правочини без надання Рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів, загальними зборами учасників Товариства.

6.13. Директор має право: без довіреності представляти Товариство у взаємодію з фізичними та юридичними особами, органами державної влади та управління, судовими закладами; відкривати рахунки

Товариства в банках та проводити операції з ними; без отримання згоди Загальних зборів учасників Товариства укладати будь-які угоди від імені Товариства незалежно від суми угоди, крім угод та правочинів, зазначених п.6.13 Статуту Товариства; згідно посадової інструкції видавати накази і розпорядження, обов'язкові для усіх співробітників Товариства; видавати Довіреності від імені Товариства на здійснення відповідних повноважень щодо Товариства третім особам; здійснювати прийом та звільнення працівників, застосовувати до них стягнення та заохочення; розробляти плани, положення, інструкції та інші акти внутрішнього регулювання діяльності Товариства. Вищезазначені повноваження можуть бути виконані підписантом Товариства, особу якого затверджено Рішенням Загальних зборів учасників та данні щодо якого внесено до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.

6.14. Призначення на посаду та відкликання з посади Директора Товариства здійснюється Загальними зборами Товариства на підставах, передбачених КЗпП України, цим Статутом і умовами грудного контракту.

6.15. Директор Товариства несе відповідальність перед Товариством за збитки, заподіяні Товариству їхніми винними діями або бездіяльністю. Директор Товариства звільняється від відповідальності, якщо доведе, що шкоду заподіяно не з його вини.

6.16. Директор Товариства не може без згоди загальних зборів учасників Товариства:

6.16.1 здійснювати господарську діяльність як фізична особа - підприємець у сфері діяльності Товариства;

6.16.2 бути учасником повного Товариства або повним учасником командитного Товариства, що здійснює діяльність у сфері діяльності Товариства;

6.16.3 бути членом виконавчого органу або наглядової ради іншого суб'єкта господарювання, що здійснює діяльність у сфері діяльності Товариства.

7. ТРУДОВИЙ КОЛЕКТИВ ТА ОПЛАТА ПРАЦІ В ТОВАРИСТВІ

7.1 Трудовий колектив складається з усіх громадян, що перебувають у трудових відносинах з Товариством. Членами трудового колективу можуть бути Засновники (Учасники) Товариства. Членами трудового колективу можуть бути також і іноземні громадяни.

7.2 Директор Товариства, відповідно до вимог чинного трудового законодавства України, вирішує всі питання кадрового забезпечення Товариства, визначає порядок наймання працівників, форми та методи організації праці, принципи та порядок нормування праці, встановлює тарифні ставки (оклади) та доплати, визначає порядок преміювання, тривалість робочого дня та робочого тижня, порядок надання вихідних та відпусток.

7.3 Працівники Товариства підлягають соціальному та медичному страхуванню в порядку і на умовах, встановлених чинним законодавством.

7.4 Товариство має право надавати матеріальну допомогу своїм співробітникам, надавати безпроцентні позики на будівництво житла та інші потреби, а також здійснювати цільове преміювання своїх працівників, у тому числі товарами народного споживання та всіма видами послуг соціально-побутового напрямку, відповідно чинному законодавству.

7.5 З метою розвитку матеріальної бази соціальної сфери і створення умов для здорового побуту і відпочинку працівників Товариства та їхніх сімей, Товариство може направляти кошти фонду соціального розвитку на житлове та культурно-побутове будівництво.

8. ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ

8.1 Зовнішньоекономічна діяльність є складовою частиною діяльності Товариства і здійснюється на підставі господарчої самоокупності та самофінансування.

8.2 Для здійснення зовнішньоекономічної діяльності Товариство має право у межах, встановлених законодавством України:

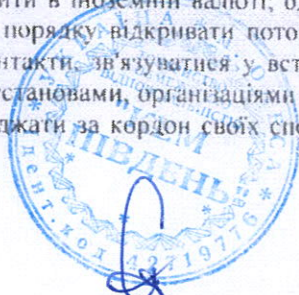
у встановленому порядку виступати як учасник зовнішньоекономічних зв'язків;

здійснювати будь-які угоди та інші юридичні акти з зарубіжними юридичними та фізичними особами, у т.ч. купівлі-продажу, обміну, поставки, підяду, оренди, лізингу, позики, перевезення, страхування, доручення, комісії, схову, спільної діяльності, кредитні, вексельні та ін., а також приймати участь у торгах, конкурсах, надавати гарантії, набувати і надавати права на охоронні документи і їхнє застосування та інші угоди у відповідності з чинним законодавством України;

відповідно до встановленого порядку проводити експортно-імпорتنі, бартерні, лізингові, експортні, ре експортні та інші операції безпосередньо;

створювати спільні підприємства з іноземними юридичними та фізичними особами на території України та за її межами; будувати, набувати, брати і здавати у найом за кордоном необхідне для здійснення своєї діяльності різного роду нерухоме майно; здійснювати міжнародний туризм; займатися міжнародною рекламною та маркетинговою діяльністю; одержувати кредити в іноземній валюті; одержувати матеріальну допомогу від своїх іноземних партнерів; у встановленому порядку відкривати поточні валютні рахунки в банках України та за її межами; здійснювати ділові контакти, зв'язуватися у встановленому порядку з питань, пов'язаних з діяльністю Товариства, з іноземними установами, організаціями і підприємствами та їх представниками, а також з іноземними громадянами; відряджати за кордон своїх спеціалістів; здійснювати інші права, які надаються чинним законодавством України.

ТОВ "КЕМ ПІВДЕНЬ"
ДИРЕКТОР
КАЛАЧКО С. .



9. РОЗПОДІЛ ПРИБУТКУ ТА ВІДШКОДУВАННЯ ЗБИТКІВ

- 9.1 Прибуток (доход) є основним узагальнюючим показником фінансових результатів діяльності Товариства.
- 9.2 Товариство обчислює і сплачує податки, збори та інші обов'язкові платежі згідно з чинним законодавством України.
- 9.3 Чистий прибуток Товариства після всіх розрахунків, установлених діючим законодавством, направляється в порядку, визначеному Зборами Засновників (Учасників), на формування фондів Товариства і на розподіл між Засновниками (Учасниками).
- 9.4 Товариство самостійно визначає кількість необхідних йому фондів та порядок і нормативи їх формування.
- 9.5 Прибуток, який належить розподілу між Засновниками (Учасниками) (дивіденди), розподіляється між ними в порядку, встановленому рішенням Загальних зборів Товариства. Дивіденди сплачуються з чистого прибутку Товариства, за підсумками роботи за конкретний звітний період.
- 9.6 Збитки, які можуть бути відшкодовані під час діяльності Товариства, покриваються за рахунок коштів Товариства. При недостатці коштів Товариства за згодою Засновників (Учасників) можуть бути внесені додаткові кошти у майно Товариства або надані кредити Товариству.

10. ПРИПИНЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ ТОВАРИСТВА

- 10.1 Товариство припиняється внаслідок передання всього свого майна, всіх прав та обов'язків іншим господарським товариствам - правонаступникам шляхом злиття, приєднання, поділу, перетворення або в результаті ліквідації.
- 10.2 Добровільне припинення Товариства здійснюється за рішенням загальних зборів учасників у порядку, встановленому Законом, з дотриманням вимог, встановлених законодавством.
- 10.3 Ліквідація Товариства проводиться ліквідаційною комісією, призначеною Загальними зборами Товариства
- 10.4 Ліквідаційна комісія:
- проводить оцінку майна Товариства;
 - виявляє дебіторів і кредиторів Товариства і проводить розрахунки з ними;
 - приймає заходи щодо сплати боргів Товариства третім особам.
- 10.5 Майно, що залишилось після ліквідації Товариства, після розрахунків з бюджетом, задоволення претензій кредиторів і розрахунків з членами трудового колективу, передається у розпорядження учасників Товариства.
- 10.6 Товариство вважається ліквідованим з моменту виключення його з реєстру державної реєстрації.

11. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

- 11.1 Спори Товариства з українськими та іноземними юридичними особами та громадянами (також і Учасників Товариства) розглядаються згідно з чинним законодавством України, судом (господарським судом) або іншим органом в межах їх компетенції
- 11.2 Стосунки, що виникають при укладанні чи у процесі здійснення Установчого договору або цього Статуту та не урегульовані Установчим договором або цим Статутом, регулюються нормами чинного матеріального та процесуального права України.

12. ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО СТАТУТУ

- 12.1 Зміни до цього Статуту вносяться за рішенням Загальних Зборів учасників в порядку, передбаченому чинним законодавством та Статутом.
- 12.2. Установчий документ викладається у письмовій формі, прошивається, пронумеровується та підписується засновниками (учасниками), уповноваженими ними особами або Головою та секретарем загальних зборів (у разі прийняття такого рішення загальними зборами). Справжність підписів на установчому документі засвідчується нотаріально.

ПІДПИСИ УЧАСНИКІВ

БІЛИЙ В.Е.

КОПІЯ ВІРНА

ТОВ "КЕМ ПІВДЕНЬ"
ДИРЕКТОР
КАЛАЧКО С. .



Місто Одеса

са, Україна двадцять шостого грудня дві тисячі вісімнадцятого року.

Я, Роціна Г.І., приватний нотаріус Одеського міського нотаріального округу, засвідчую справжність підписів Білого Володимира Едуардовича, Мигуна Олександра Сергійовича, які зроблено у моїй присутності.

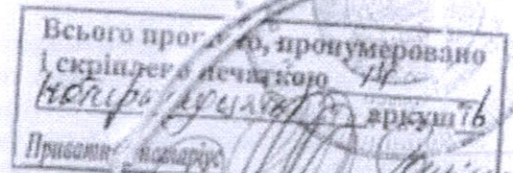
Особи Білого Володимира Едуардовича, Мигуна Олександра Сергійовича, які підписали документ, встановлено, їх дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 1965/1986

Стягнуто плати згідно ст.31 Закону України «Про нотаріат»



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]
Роціна Г.І.

КОПІЯ ВІРНА



ТОВ "КЕМ ПІВДЕНЬ"
ДИРЕКТОР
КАЛАЧИКОВ С.І.